

ZÁKLADOM ÚSPECHU JE VYSOKÁ KVALITA PRÁC A DODRŽIAVANIE TERMÍNOV

Spoločnosť HSF System SK je úspešný a spoľahlivý generálny dodávateľ stavieb, projekčných prác a inžinierskych činností nielen na Slovensku, ale i v ďalších európskych krajinách. O tom, čo je za týmito úspechmi, o filozofii firmy, ale aj cieľoch do budúcnosti nám porozprával Ing. Tomáš Kosa, konateľ spoločnosti HSF System SK, s.r.o.

Pripravila Adela Motyková

Foto: archív firmy HSF System SK

Koniec roka máme pomaly za sebou, ako sa pre vás vyvíjal, môžete ho trošku zhodnotiť?

Hovorí sa: Nehovor hop, kým nepreškoľíš ☺. Rád by som sa tohto múdreho porekadla držal a tento rok podrobnejšie zhodnotil až po jeho skončení. Avšak podľa doterajších výsledkov a zazmluvnených stavebných prác to vyzerá veľmi dobre. V tomto roku sme chceli našu pozíciu na stavebnom trhu udržať, prípadne ju posilniť. A to si myslím, že sa nám nakoniec podarí. Pokračujeme v integrácii nového softvérového vybavenia, ktoré sa týka projektovania na báze BIM. Zahájili sme tiež výstavbu nového sídla, ktoré bude zodpovedať rastu našej spoločnosti v uplynulých obdobiach.

To, že sme na dobrej ceste, nám potvrdilo i získanie certifikátu Spoločensky zodpovedný podnik, ktorý sme tento rok dostali. Z aktívne podnikajúcich slovenských firiem spĺňa tieto kritériá len 3,2 % spoločností.

V rebríčkoch TOP stavebných firiem ste na popredných miestach. Je ťažké byť v súčasnosti úspešný?

Tu sa určite pozitívne prejavujú naše opatrenia na zvýšenie efektivity hospodárenia a zvládnutia väčšieho objemu realizovaných zákaziek, ktoré sme od minulého roka postupne zavádzali. Čo je však pre nás dôležité a na čo sa každý rok zameriavame, je udržiavanie vysokej kvality prác a termínových parametrov stavieb. Práve toto dlhodoboc oceňujú naši zákazníci na stavebnom trhu. Vďaka týmto krokom a mimoriadnemu nasadeniu všetkých zamestnancov HSF System SK, ako aj zamestnancov našej materskej spoločnosti HSF System, kde na mnohých projektoch kooperujeme, sa môžeme opakovane objavovať v rebríčku TOP 100 stavebných firiem na popredných miestach. A ak by sa podarilo skrátiť legislatívne schvaľovacie procesy v stavebnom odvetví na Slovensku, tak by to prispelo k ďalšiemu rozvoju nielen našej spoločnosti, ale celého stavebného sektora.



Ing. Tomáš Kosa

Hovorí sa, že za všetkým hľadajú človeka – ľudí. Aký pracovný tím sa podieľa na vašich úspechoch a ako si ho budujete?

S tým môžem jedine súhlasiť. Úspech sa v našom odvetví nedá dosiahnuť bez kvalitných ľudí. Pre náš rast a konkurencieschopnosť je ľudský faktor kľúčový. My si to uvedomujeme, a preto je trvalé zvyšovanie profesionality a odbornosti zamestnancov našou strategickou prioritou. Na slovenskom stavebnom trhu sa nám v posledných rokoch darí. A je to hlavne zásluhou stabilného tímu zamestnancov, kedy skúsených zamestnancov s dlhoročnou praxou dopĺňame mladými a talentovanými ľuďmi.

Úspech spoločnosti súvisí aj s inováciami. Zaviedli ste alebo zavádzate nové technológie, resp. technologické zariadenia vo vašej spoločnosti?

Snažíme sa, aby technické riešenie našich stavieb a ďalších detailov vychádzalo z najnovších poznatkov a vývoja v danom

segmente stavebníctva. Intenzívne sa venujeme rozvoju nášho projekčného oddelenia, ktoré slúži pre potreby realizovaných projektov.

Hlavným cieľom je potom implementácia BIM softwaru v projekčnej zložke. Disponujeme Revitom pre tvorbu komplexného projektu a Avevou ako pomocným nástrojom zameraným na strešné a obvodové plášte. Projektovanie v stavebníctve je zložitý proces, preto každá fungujúca inovácia, ktorá bude prínosná pre všetky zúčastnené strany, je vítaným prvkom.

Čo všetko robíte preto, aby vaša výroba čo najmenej zaťažovala prírodu a okolie?

Neviem si predstaviť, že by sme mohli byť v dnešnom svete úspešní, ak by sme do našej firemnej kultúry a filozofie nezahrnuli takisto otázku ochrany životného prostredia. Preto sme zaviedli a nepretržite udržiavame systémy environmentálneho manažmentu (EN ISO 14001:2004), akosti (EN ISO 9001: 2008) a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BS OHSAS 18001: 2007) v oblasti výstavby a rekonštrukcie priemyselných, bytových a občianskych stavieb vrátane inžinierskych sietí, komunikácií a spevnených plôch i v oblasti inžinierskych a projekčných služieb v stavebníctve. Máme tiež skúsenosti s výstavbou tzv. zelených objektov podľa nemeckého certifikačného systému DGNB. Logistické centrum pre DSK Logistik v Dunajskej Strede, kde sme boli generálnym dodávateľom stavby, získalo zlatý certifikát DGNB. Išlo o vôbec prvý projekt na Slovensku, ktorý tento prestížny „zelený certifikát“ dostal.

Na ktorých zaujímavých realizáciách momentálne HSF System SK pracuje? Je medzi nimi aj nejaká výnimočná?

Momentálne sme začali s výstavbou novej predajne Hornbach v Prešove a v budúcom roku by sme mali pre rovnakého zákazníka postaviť novú obchodnú jednotku aj v Nitre. Stavíme tiež



v priemyselnej zóne IMMOPARK Košice. Na ploche 15 000 m² tu vyrastú ďalšie výrobné a skladovacie priestory vrátane infraštruktúry spevnených plôch a administratívnej časti. Pre tohto klienta sme zabezpečili v uplynulých mesiacoch aj stavebné povolenia pre dva objekty v Žilinskom kraji.

Stavebné firmy väčšinou získavajú zákazky na základe dlhodobej spolupráce a osobných kontaktov, investori si zasa vyberajú podľa ponúkanej ceny. Ako to vnímate vy? Osobné väzby sú veľmi dôležité, ale bez kvalitne odvedenej práce v dohodnutom termíne fungovať nebudú.

Máte bohaté skúsenosti so stavbou oceľových konštrukcií pre veľké administratívne, komerčné a priemyselné objekty na Slovensku a pustili ste sa aj do pozoruhodnej stavby vyhladkovej veže pri Žiline, ktorá bola nominovaná na tohoročnú cenu CE.ZA.AR. aj cenu ARCH. Sú pre vás zaujímavé aj takéto typy stavieb? Každá zákazka je pre nás zaujímavá a dôležitá. Ku každému projektu pristupujeme rovnako, chceme odvieť čo najlepšiu prácu. Vyhladková veža na Dubní pri Žiline patrila síce svojim rozsahom k menším projektom, ale vzhľadom k povahe stavby a v súvislosti s úspechmi v zmienených súťažiach, sa v tomto roku stala jednou z najviditeľnejších stavieb na Slovensku. Pre nás to znamenalo, že sme získali vynikajúcu a unikátnu referenciu.

Keď už sme pri súťažiach, ste jedným z hlavných partnerov súťaže Cena ARCH. Akú máte k tomu motiváciu?

Myslíme si, že podpora domácej architektonickej a stavebnej scény je dôležitá. Je potrebné ukázať verejnosti, že na Slovensku vznikajú originálne a hodnotné stavby a že v niektorých prípadoch sú schopné porovnania s tým najlepším, čo sa vo svete postaví.

Aké ciele si v spoločnosti kladiete do najbližšieho obdobia a ako by ste si prišli vidieť spoločnosť o päť rokov?

Tým najbližším cieľom je výstavba vlastného sídla. Zatiaľ pôsobíme v Žiline v prenajatých priestoroch. Nedávno sme však zahájili rekonštrukciu trojpodlažného objektu, ktorý by mal od budúceho roka slúžiť ako nové sídlo našej spoločnosti. Objekt ešte plánujeme rozšíriť o výrobné

a skladovacie priestory a jeho celkovú kapacitu ponúknuť na prenájom i tretím stranám, čo sa nám už aktuálne aj darí. A kde vidím spoločnosť HSF System SK o päť rokov? Verím, že i v budúcnosti, rovnako ako dnes, bude spoľahlivým generálnym dodávateľom stavieb, projekčných prác a inžinierskych činností nielen na Slovensku, ale i v ďalších európskych krajinách.

A na záver trochu osobná otázka - ak by ste nepodnikali v stavebníctve, ktorá oblasť by to bola?

Už keď som si vyberal strednú školu, bola ňou stavebná priemyslovka a už od výberu tejto školy ma moje zameranie naplňa, čiže na Vašu otázku nemám odpoveď, nakoľko som si ju našťastie nikdy nebol nútený položiť ☺.

