

# ZAVEDENIE BIM PRINÁŠA OVOCIE

Efektívnejšie projektovanie, prehľadnejšie údaje a lepšia komunikácia so zapojenými subjektmi. To sú v kocke hlavné prínosy zavedenia nástroja BIM do procesu projektovania stavebných objektov v spoločnosti HSF System SK.

**Pripravila redakcia v spolupráci s HSF System SK**

Foto: archív HSF System SK

Nástroj na tvorbu projektových dokumentácií BIM využíva stavebná spoločnosť HSF System SK od roku 2016. Počas troch rokov realizovala s pomocou tohto nástroja približne dvadsať projektov.

*„V súčasnej dobe spracovávame projektovú dokumentáciu pomocou BIM pre obchodné jednotky Hornbach a Siko, ktoré realizujeme ako generálny dodávateľ v Hobby Parku Sekčov v Prešove. Ďalšie projekty chystáme na realizáciu, aktuálne sú v procese projektovej prípravy. Súbežne tak pripravujeme päť projektov,“* hovorí konateľ spoločnosti HSF SK Tomáš Kosa.

## **Spoznávanie BIM**

Žilinská stavebná spoločnosť začala s implementáciou BIM nástrojov postupne. Prvé kroky viedli k vizualizáciám projektov, výkresovému spracovaniu pre stavbu, výkazom množstva materiálu pre cenové oddelenie a stavbu a spracovaniu kladačských plánov na realizáciu. V súčasnej dobe HSF System SK aktívne pracuje s nástrojom Revit.

## **Otvorení novému spôsobu práce**

V priebehu zavádzania nového nástroja do stavebnej firmy bola veľmi dôležitá komunikácia so všetkými stranami od vlastných zamestnancov cez subdodávateľov až po externých projektantov.





Zaškolenie a priebežná podpora bola nevyhnutná. Násť spoločnú cestu ako zosúladiť projekciu, subdodávateľov a stavbu trvalo nejaký čas. „Od softvérových spoločností, s ktorými spolupracujeme, máme potvrdené, že patríme medzi pilotné spoločnosti, ktoré začali implementáciu týchto nástrojov v duchu ich prepojenia priamo s realizáciou. To prinášalo a naďalej aj prináša kopec otázok o integrácii nástrojov, ale samozrejme nespochybniteľne už aj svoje

nesporné ovocie vo forme zvýšenia efektivity,“ hovorí Tomáš Kosa.

A aké hlavné benefity a výhody prinieslo zavedenie BIM spoločnosti HSF System SK? Zlepšila sa komunikácia, či už so stavbou, subdodávateľmi alebo s investorm o jeho predstave. Firma má väčší prehľad v číslach – o objemoch, plochách, cenách a postupným zapracovávaním je nastavená prehľadnosť vo výkazoch a výmerách. „Zapracovanie z hľadiska

projekcie je síce časovo náročnejšie, ale prinieslo to možnosti spracovať podklady pre realizáciu efektívnejšie,“ rekapituluje na záver Tomáš Kosa. ❖



[www.hsfsystem.sk](http://www.hsfsystem.sk)

