

## Stavebníctvo

## Najväčšie stavebné podniky na Slovensku

Spoločnosť	Tržby spolu <sup>1</sup> (tis. eur)		Zmena (%)	Pridaná hodnota (tis. eur)		Zmena (%)	EBITDA (tis. eur)		Spolu majetok (tis. eur)	Záväzky/ majetok (%)
	2019	2018	2019/18	2019	2018	2019/18	2019	2018	2019	2019
1. Doprastav, a.s., Bratislava	211 337	249 131	-15,2	n	n	n	n	n	216 214	50,4
2. Strabag Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s.r.o.	209 740	307 601	-31,8	n	41 339	n	n	n	211 130	78,0
3. Strabag, s.r.o., Bratislava	148 755	225 798	-34,1	n	n	n	n	n	141 670	45,8
4. Skanska SK, a.s., Bratislava	112 925	109 922	2,7	29 494	28 686	2,8	3 759	4 079	54 790	50,4
5. Goldbeck, s.r.o., Bratislava	89 612	51 431	74,2	7 018	4 767	47,2	4 358	3 321	34 450	40,6
6. Eurovia SK, a.s., Košice	87 429	143 997	-39,3	20 992	27 651	-24,1	6 430	10 369	71 511	57,9
7. Ingsteel, s.r.o., Bratislava	51 972	66 463	-21,8	6 079	6 250	-2,7	793	921	30 708	60,1
8. In Vest, s.r.o., Šafa	46 548	37 887	22,9	8 729	7 562	15,4	1 206	396	26 086	54,7
9. Colas Slovakia, a.s., Košice <sup>2</sup>	45 733	64 164	-28,7	n	n	n	n	n	59 296	61,8
10. Dynamik Holding, a.s., Nitra <sup>3</sup>	45 044	40 188	12,1	9 640	6 725	43,3	7 222	3 508	34 469	45,5
11. Swietelsky-Slovakia, s.r.o., Bratislava	44 136	24 861	77,5	8 110	5 813	39,5	1 034	617	15 832	90,9
12. Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava	43 742	41 413	5,6	6 626	5 243	26,4	963	443	22 871	92,3
13. Chemkostav, a.s., Michalovce	42 446	49 650	-14,5	6 395	6 422	-0,4	1 266	765	26 088	84,0
14. Cesty Nitra, a.s., Nitra <sup>4</sup>	40 581	71 743	-43,4	n	n	n	n	n	33 263	26,9
15. HSF System SK, s.r.o., Žilina	36 100	22 313	61,8	5 566	2 683	107,4	3 353	1 873	10 246	64,9
16. Elcon Bratislava, a.s., Bratislava	33 024	14 525	127,4	5 075	4 272	18,8	1 881	1 479	19 214	74,8
17. Infra Services, a.s., Bratislava	32 908	44 989	-26,9	8 892	10 263	-13,4	606	2 812	21 390	27,8
18. AVA-stav, s.r.o., Galanta	31 806	36 009	-11,7	3 962	5 505	-28,0	1 296	3 261	16 397	64,7
19. Keraming, a.s., Trenčín	31 428	38 386	-18,1	3 916	5 669	-30,9	1 572	3 439	22 475	46,9
20. ViOn, a.s., Zlaté Moravce	29 119	30 133	-3,4	5 897	5 689	3,7	806	909	16 106	52,3
21. Hornex, a.s., Bratislava	27 858	38 594	-27,8	7 634	7 441	2,6	349	600	18 069	80,8
22. VHS-PS, s.r.o., Bratislava	26 725	23 803	12,3	-975	2 302	-142,4	47	86	10 781	98,5
23. Hant Ba, a.s., Považská Bystrica	25 957	11 960	117,0	2 374	409	480,0	1 009	738	24 277	59,0
24. Assyx, s.r.o., Bratislava	25 726	25 525	0,8	1 826	1 999	-8,6	928	804	13 193	92,7
25. Alter Energo, a.s., Kolíňany	25 068	27 745	-9,6	4 560	5 367	-15,0	2 643	3 359	19 125	58,2
26. Proreco, s.r.o., Trenčianske Stankovce	24 781	19 146	29,4	3 017	2 220	35,9	1 588	1 195	10 772	54,8
27. L-Construction, s.r.o., Bratislava	24 013	32 876	-27,0	1 810	1 766	2,5	291	346	5 825	90,4
28. Elimer, a.s., Nové Mesto nad Váhom	23 150	16 347	41,6	3 207	1 667	92,3	1 542	1 057	7 514	54,7
29. Combin Banská Štiavnica, s.r.o., B. Štiavnica	22 430	28 568	-21,5	5 836	5 129	13,8	1 189	982	18 299	91,0
30. SMS, a.s., Banská Bystrica	20 811	16 065	29,5	4 873	3 811	27,8	511	310	9 536	83,5
31. Tempra, s.r.o., Banská Bystrica	20 397	25 331	-19,5	4 772	5 760	-17,1	3 354	4 631	8 191	41,0
32. GreMi Klíma, s.r.o., Žilina	20 233	14 677	37,9	4 758	3 530	34,8	1 724	1 135	8 464	69,5
33. Ismont, s.r.o., Trnava	19 564	27 964	-30,0	3 842	5 863	-34,5	1 913	4 232	23 723	60,9
34. Oraving, s.r.o., Dolný Kubín	19 467	22 241	-12,5	1 937	2 053	-5,6	958	1 046	6 032	67,6
35. Eltra, s.r.o., Košice	18 954	18 032	5,1	10 204	7 827	30,4	7 097	5 290	29 694	66,3

<sup>1</sup> Tržby za predaj vlastných výrobkov, služieb a tovaru, <sup>2</sup> Do 4. júna 2019 Inžinierske stavby, a.s., Košice, <sup>3</sup> Uvedené sú konsolidované údaje, <sup>4</sup> Spoločnosť bola 3. februára 2020 zrušená z dôvodu zliučenia so spoločnosťou Colas Slovakia, a.s., Košice, n – nedostupný údaj  
PRAMEN: údaje poskytnuté spoločnosťami, doplnené z Registra účtovných závierok SR, zostavil TREND Analyses

 **DYNAMIK®**  
v stavebníctve odborník

 **ROKOV  
SKÚSENOSTÍ**  
1990 - 2020



## Pozemné stavby

## Stavebné firmy – pozemné stavby

	Spoločnosť	Tržby spolu <sup>1</sup> (tis. eur)		Zmena (%)	Pridaná hodnota (tis. eur)		Zmena (%)	Zisk po zdanení (tis. eur)	Spolu majetok (tis. eur)	Závazky/ majetok (%)
		2019	2018	2019/18	2019	2018	2019/18	2019	2019	2019
1.	Strabag Pozemné a inžinierske stavitelstvo, s.r.o., Bratislava	209 740	307 601	-31,8	n	41 339	n	3 939	211 130	78,0
2.	Goldbeck, s.r.o., Bratislava	89 612	51 431	74,2	7 018	4 767	47,2	3 300	34 450	40,6
3.	Ingsteel, s.r.o., Bratislava	51 972	66 463	-21,8	6 079	6 250	-2,7	256	30 708	60,1
4.	In Vest, s.r.o., Šaľa	46 548	37 887	22,9	8 729	7 562	15,4	334	26 086	54,7
5.	Dynamik Holding, a.s., Nitra <sup>2</sup>	45 044	40 188	12,1	9 640	6 725	43,3	3 183	34 469	45,5
6.	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava	43 742	41 413	5,6	6 626	5 243	26,4	480	22 871	92,3
7.	Chemkostav, a.s., Michalovce	42 446	49 650	-14,5	6 395	6 422	-0,4	773	26 088	84,0
8.	HSF System SK, s.r.o., Žilina	36 100	22 313	61,8	5 566	2 683	107,4	2 534	10 246	64,9
9.	AVA-stav, s.r.o., Galanta	31 806	36 009	-11,7	3 962	5 505	-28,0	501	16 397	64,7
10.	Keraming, a.s., Trenčín	31 428	38 386	-18,1	3 916	5 669	-30,9	1 052	22 475	46,9
11.	Hornex, a.s., Bratislava	27 858	38 594	-27,8	7 634	7 441	2,6	171	18 069	80,8
12.	Hant Ba, a.s., Považská Bystrica	25 957	11 960	117,0	2 374	409	480,0	426	24 277	59,0
13.	Assyx, s.r.o., Bratislava	25 726	25 525	0,8	1 826	1 999	-8,6	185	13 193	92,7
14.	L-Construction, s.r.o., Bratislava	24 013	32 876	-27,0	1 810	1 766	2,5	128	5 825	90,4
15.	Ismont, s.r.o., Trnava	19 564	27 964	-30,0	3 842	5 863	-34,5	1 291	23 723	60,9
16.	Oraving, s.r.o., Dolný Kubín	19 467	22 241	-12,5	1 937	2 053	-5,6	650	6 032	67,6
17.	Vod-Eko, a.s., Trenčín	18 023	12 730	41,6	2 240	2 561	-12,5	418	6 655	65,0
18.	Betpres, s.r.o., Vranov nad Topľou	17 877	15 696	13,9	3 155	2 532	24,6	934	5 125	68,5
19.	Čentéš Slovakia, s.r.o., Nitra	16 735	10 806	54,9	1 603	1 324	21,1	153	3 665	82,8
20.	Inpek Holding, a.s., Nitra	16 616	13 190	26,0	2 069	2 224	-7,0	812	8 071	77,9
21.	Promto, a.s., Žilina	15 795	9 495	66,3	2 002	1 678	19,3	1 061	8 012	48,2
22.	Stabil, a.s., Žilina	15 775	15 221	3,6	1 414	1 395	1,4	100	5 251	84,2
23.	DSC, a.s., Bratislava	13 090	27 106	-51,7	383	5 174	-92,6	-4 951	26 381	81,1
24.	Koifer, s.r.o., Bratislava	11 981	13 258	-9,6	1 169	801	45,9	651	3 123	66,7
25.	Elora Slovakia, s.r.o., Čadca	11 799	11 465	2,9	1 684	1 426	18,1	848	5 882	41,6
26.	Reinter, s.r.o., Humenné	11 626	8 406	38,3	1 541	1 216	26,8	94	2 760	84,0
27.	Destav, s.r.o., Nesluša	11 510	10 411	10,6	1 075	1 123	-4,3	42	5 332	85,2
28.	Sestav, s.r.o., Ilava	11 113	6 773	64,1	3 282	2 299	42,8	733	7 222	19,7
29.	I.N.V.E.S.T., a.s., Oravská Jasenica	9 933	3 106	219,8	392	328	19,4	116	2 823	84,9
30.	Milanko, s.r.o., Spišská Nová Ves	9 686	7 611	27,3	1 571	1 146	37,0	309	3 337	85,2
31.	Roko gips, s.r.o., Prievidza	9 597	9 646	-0,5	1 035	898	15,3	190	2 453	57,4
32.	BAU holding - rodinné domy, s.r.o., Bratislava	9 558	7 732	23,6	2 610	2 131	22,5	2 000	8 683	13,0
33.	2JTI, s.r.o., Bratislava	9 492	1 882	404,4	2 341	-126	-	1 143	10 678	117,5
34.	I.K.M. Reality-Staving, a.s., Banská Bystrica	9 447	11 349	-16,8	1 435	1 574	-8,8	191	5 633	67,1
35.	Stabilit, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom	9 292	5 176	79,5	1 966	1 861	5,7	337	6 629	64,9
36.	Pmgstav SK, s.r.o., Žilina	8 637	6 361	35,8	1 039	720	44,3	337	5 656	80,9



- priemyselné komplexy
- sklady a logistické centrá
- zábavno – obchodné centrá
- rekonštrukcie starých objektov
- bytová výstavba
- výroba ocelových konštrukcií

[www.keraming.sk](http://www.keraming.sk)



NMH221062/01

## Stavby

## Najväčšie pozemné stavby na Slovensku podľa hodnoty stavebných prác

Stavba, resp. jej časť	Čas realizácie (mesiac, rok)		Investor	Stavebné náklady bez DPH v roku 2019 (tis. eur)	Generálny dodávateľ, prípadne vedúci združenia
	Začiatok	Ukončenie			
1. Detské kardiocentr. a diagn. centrum NÚSCH Bratislava	06/2017	12/2019	NÚSCH, a.s., Bratislava	19 210	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
2. Južné mesto, zóna B1 vrátane vonkajších obj. a areálovej infraštr., Bratislava-Petržalka	09/2015	10/2020	Cresco Group, a.s., Bratislava	18 651	Chemkostav, a.s., Michalovce
3. Južné mesto, zóna C3, C4 viacpodlažná bytová výstavba, Bratislava-Petržalka	07/2017	08/2021	Cresco Group, a.s., Bratislava	16 761	Dynamik Holding, a.s., Nitra
4. Polyfun. bytový objekt Matadorka, Bratislava-Petržalka	03/2018	08/2020	VI Group Matadorka, s.r.o. Bratislava	13 436	Assyx, s.r.o., Bratislava
5. Dostavba OC Tesco, Bratislava 5	02/2019	05/2020	Tesco Stores SR, a.s., Bratislava	12 879	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
6. P3 DCA Farná, Bratislava	10/2018	11/2019	P3 Bratislava Airport, s.r.o., Bratislava	11 879	Goldbeck, s.r.o., Bratislava
7. Hornbach, Prešov	12/2018	08/2019	Hornbach – Baumarkt SK, s.r.o., Bratislava	10 724	HSF System SK, s.r.o., Žilina
8. Arboria Park, Trnava	10/2017	06/2021	Arboria BD6, s.r.o., Arboria Piešťanská BD1, s.r.o., Arboria BD5, s.r.o., Bratislava	9 307	L-Construction, s.r.o., Bratislava
9. Signum S1	09/2018	11/2019	Signum Ltd., s.r.o.	8 670	Goldbeck, s.r.o., Bratislava
10. Sky Park Residence, Bratislava (subdodávka)	03/2018	10/2020	Sky Park Residences, s.r.o., Bratislava	7 934	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
11. Cehip Part II – Auria, Vrábľa	02/2019	11/2019	Cehip, s.r.o., Nitra	6 139	Dynamik Holding, a.s., Nitra
12. Logistická hala Besico, Martin	09/2019	02/2020	Besico Martin, s.r.o., Nitra	6 106	Dynamik Holding, a.s., Nitra
13. Nivy Tower, Bratislava (subdodávka)	01/2018	08/2019	HB Reavis Management, s.r.o., Bratislava	5 295	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
14. Urban Residence, Bratislava	08/2017	03/2021	Urban Residence BD3, s.r.o., BD4, s.r.o., BA	5 031	L-Construction, s.r.o., Bratislava
15. Dostavba administratívnej budovy Mlynská 31, Košice	01/2018	10/2019	Východoslov. energetika Holding, a.s., KE	5 009	Betpres, s.r.o., Vranov nad Topľou
16. 1. etapa rekonštr. výrobnéj haly P2, rekonštr. strechy	11/2018	03/2020	Bekaert Hlohovec, a.s., Hlohovec	4 819	Dynamik Holding, a.s., Nitra
17. Výstavba OC s bytmi Promenada Living park 1 et., Nitra	01/2019	09/2020	ICT Reality, s.r.o., Bratislava	4 179	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
18. Výstavba CityPark Ružinov, Bratislava 2	05/2015	09/2019	Pro TP 06, s.r.o., Bratislava	3 977	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
19. Výrobná hala Kamax Fasteners, Bardejov	08/2019	05/2020	Kamax Fasteners, s.r.o., Bardejov	3 904	Betpres, s.r.o., Vranov nad Topľou
20. Polyfunkčný komplex Klingerka, Bratislava	01/2019	04/2021	Klingerka, s.r.o., Bratislava	3 898	L-Construction, s.r.o., Bratislava
21. Výstavba OC ShopBox 1. etapa, Košice 3	02/2019	09/2019	Jamesson, s.r.o., Bratislava	3 863	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
22. Výrobný závod Seoyon E-HWA Automotive Slov., PB	05/2018	05/2019	Sungwoon Construction, s.r.o., P. Bystrica	3 794	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
23. Administratívna budova pri NFŠ, Bratislava (subdodáv.)	04/2018	01/2020	Strabag PaIS, s.r.o., Bratislava	3 533	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
Galvaniho Business Centrum V., Bratislava (subdodáv.)	08/2019	08/2020	Galvaniho 5, s.r.o., Bratislava	3 258	Assyx, s.r.o., Bratislava
24. Výstavba predajne Lidl, Trenčín	06/2019	05/2020	Lidl Holding Slov. republika, s.r.o., BA	3 121	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
25. Výstavba BD Devínka pod lesom, Bratislava 4	08/2017	09/2019	MTS SVK Development 02, s.r.o., Bratislava	3 035	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
26. Hobby Park Sekčov – SIKO, Prešov	03/2019	10/2019	Slosiko, s.r.o., Bratislava	3 020	HSF System SK, s.r.o., Žilina
27. LÖTN – rekonštrukcia haly č. 279, Trenčín	09/2018	08/2020	Letecké opravovne Trenčín, a.s., Trenčín	2 952	L-Construction, s.r.o., Bratislava
28. AB Bastion Office Center OS2300 – Skelet, Košice	11/2018	08/2019	MM Partners, s.r.o., Košice	2 933	Chemkostav, a.s., Michalovce
29. Rekonštrukcia nemocnice, Brezno	04/2019	09/2020	Nemocnica s poliklinikou, n.o., Brezno	2 735	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
30. Cesam Part III, Vrábľa	03/2019	11/2019	Cehip, s.r.o., Nitra	2 589	Dynamik Holding, a.s., Nitra
31. Výrobná hala V+S Welding, Tarnov	06/2018	05/2019	V+S Welding, s.r.o., Bardejov	2 498	Betpres, s.r.o., Vranov nad Topľou
32. ČOV nového papieren. stroja PM19 Mondí SCP RK	07/2019	09/2020	Mondí SCP, a.s., Ružomberok	2 464	Chemkostav, a.s., Michalovce
33. Rekonštr. interného pavilónu FNp J. A. Reimana, Prešov	11/2018	11/2019	FNp J. A. Reimana, p.o., Prešov	2 428	Chemkostav, a.s., Michalovce
34. Výstavba obchodného centra Ptáček, Bratislava 4	08/2018	09/2019	Ptáček – veľkoobchod, a.s., Bratislava	2 407	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
Bytový dom Discovery Tower, Bratislava	08/2019	08/2021	Discovery Residence, s.r.o., Bratislava	2 354	Assyx, s.r.o., Bratislava
35. Urban Residence, Bratislava	01/2019	03/2021	Urban Residence BD4, s.r.o., Bratislava	2 150	L-Construction, s.r.o., Bratislava
36. Administratívna budova, sklad – Poriadie	12/2018	09/2019	Thermoplastik, s.r.o., Poriadie	2 104	HSF System SK, s.r.o., Žilina
37. Výstavba rezidencie Mlynská bašta, Košice 1	08/2017	09/2019	Cresco Hotels, s.r.o., Bratislava	1 866	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava
38. Výbudovanie traktu urgentnej medicíny, Bardejov	10/2018	09/2020	NsP sv. Jakuba, n.o., Bardejov	1 764	Chemkostav, a.s., Michalovce
39. Skladová hala Technogym, Malý Krtíš	08/2018	05/2019	Technogym E.E., s.r.o., Bratislava	1 760	Dynamik Holding, a.s., Nitra
40. Výstavba hotela Damian 1. etapa, Demänovská Dolina	08/2017	09/2019	Damian Jasna, s.r.o., Bratislava	1 581	Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava

## TREND Analyses ponúka užitočné informácie pre váš biznis

Váš kľúč k novým príležitostiam



TREND analyses

## Databáza nefinančných spoločností

- » Ekonomické údaje za vyše 3-tisíc spoločností
- » Najdôležitejšie podniky z každého odvetvia
- » Možnosti vlastných výberov podľa výšky tržieb, ziskovosti, počtu zamestnancov, exportu, krajov či iných parametrov

Cena:  
**1000 €**  
(bez DPH) za rokKontakt:  
vladimira.orgonova@newsandmedia.sk, tel.: 0917 749 031

Detailnejšie informácie o obsahu, cenách i reálne ukážky niektorých produktov vám poskytneme na vyžiadanie

www.trendanalyses.sk