

Skupina HSF System: Ideme správnym stavebným smerom

Rekordný obrat. Boom zelených stavieb. Rozvoj verejného priestoru. Slovenská stavebná spoločnosť HSF System SK dosiahla v roku 2023 rekordný obrat, stala sa aktívnou v oblasti ESG reportingu, ako generálny dodávateľ stavia čoraz viac zelených projektov, pripravuje vlastné udržateľné projekty a svojimi zákazkami pomáha oživovať verejný priestor. HSF System SK je súčasťou medzinárodnej stavebnej skupiny HSF System, ktorá patrí do holdingu PURPOSIA Group.

Spoločnosť HSF System SK začala pôsobiť na slovenskom stavebnom trhu v roku 2010 s tržbami viac ako 2 milióny eur. V roku 2023 sa jej tržby zvýšili na rekordnú úroveň necelých 54 miliónov eur. Na Slovensku zamestnáva spoločnosť HSF System SK takmer 60 ľudí, pričom v celej medzinárodnej skupine HSF System pracuje viac ako 170 zamestnancov. „Vďaka tržbám dosiahnutým v roku 2023 sme sa stali najväčšou stavebnou spoločnosťou v Žilinskom kraji a patríme medzi popredné firmy v oblasti pozemného staviteľstva na Slovensku. Zároveň sa nám darí udržiavať vysoké vyťaženie svojich stavebných kapacít, a to aj napriek premenlivým cenám a dostupnosti stavebných materiálov na trhu, ktoré ovplyvňovali uplynulé obdobie,“ hovorí **Tomáš Kosa, konateľ HSF System SK a riaditeľ medzinárodnej stavebnej skupiny HSF System.**

ESG a zelené riešenia

Udržateľná výstavba je dnes jednou zo základných požiadaviek na spoluprácu zo strany investorov. „My sa tomu prirodzene prispôbujeme. Okrem uplatňovania európskeho štandardu pre udržateľnú výstavbu podľa certifikácie BREEAM a DGNB sme vo svojej stavebnej skupine začali s ESG reportingom podľa nových EÚ štandardov, hoci táto implementácia ESG je pre nás zatiaľ nepovinnou,“ opisuje **Peter Guoth, obchodný riaditeľ spoločnosti HSF System SK.**

Skupina HSF System realizuje na Slovensku a v Českej republike aj vlastné zelené riešenia. Pripravuje napríklad

fotovoltaické elektrárne na strechách svojich centráľ v Žiline a v Ostrave.

„Fotovoltaika sa stala štandardom pre väčšinu investorov. Tam, kde fotovoltaika nie je súčasťou projektu, sa inštalácia dokončuje dodatočne. Na budove ANTRACIT House v Ostrave sme už realizáciu ukončili a v súčasnosti je solárna elektrárň v prevádzke. Celý systém napája aj nabíjaciu stanicu pre elektromobily, o ktoré plánujeme rozšíriť svoj vozový park,“ dodáva **Peter Guoth.**

Klokan v Bytči

V slovenskom meste Bytča a v českých mestách Lipník nad Bečvou a Humpolec vyrástli na ploche takmer 16 000 m² nové zelené obchodné centrá, ktoré postavila ako generálny dodávateľ medzinárodná stavebná skupina HSF System. V súčasnosti prebieha ďalšia výstavba v Úpici v Královohradeckom kraji. Investorom „zelených“ nákupných parkov v Českej repub-

like a na Slovensku je developerská spoločnosť KLM real estate a fond J&T Property Opportunities Sicav. Nákupné centrá využívajú napríklad zelené strechy, retenčnú dlažbu na parkoviskách, systémy na zber dažďovej vody alebo energeticky úsporné technológie. „Aktívne prispievajú k rozvoju miest a obcí prostredníctvom projektov, ktoré zlepšujú životné prostredie a kvalitu života v daných lokalitách, je v súlade s našou podnikateľskou filozofiou zameranou na udržateľnú výstavbu,“ hovorí **Tomáš Kosa.**

Zelené Piešťany

Ďalším výrazným udržateľným projektom, kde spoločnosť HSF System SK pôsobila ako generálny dodávateľ, bola dvojfázová výstavba zeleného priemyselného parku Green Park Piešťany pre developera GARBE Industrial Real Estate. Projekt dokončený v roku 2024 zahŕňal realizáciu dvoch budov s celkovou rozlohou viac ako 27 000 m².



Green Park Piešťany



Gymnastické a športové centrum Argi Academy



Stredoškolská súťaž Modelium

Zelený park je napojený na vlastný zdroj pitnej vody, má rekuperačné jednotky na vykurovanie alebo chladenie skladových priestorov, miestny fotovoltaický zdroj a na splachovanie využíva dažďovú vodu. „Sme radi, že sme mohli byť súčasťou projektu, ktorý patrí medzi špičku v oblasti zelených riešení nielen na Slovensku, ale aj v iných európskych krajinách,“ dodáva **Tomáš Kosa**.

Rozvoj verejného priestoru

V Žiline (mestská časť Považský Chlmec) tento rok otvorili nový multifunkčný priestor ANTRACIT Spot: gymnastické a športové centrum Argi Academy určené predovšetkým obyvateľom mesta a okolia všetkých vekových kategórií. Generálnym dodávateľom stavby bola spoločnosť HSF System SK, developerom projektu zasa medzinárodná skupina ANTRACIT. Celá budova je zaradená do najvyššej kategórie energetickej účinnosti „mimoriadne úsporná“. Zatrávnená plocha s rozlohou 1 000 m² je bohato vysadená stromami a kríkmi, pričom samotnú halu pokrýva zelená strecha s rozlohou 1 000 m².

Generálne dodávky na Slovensku

V minulom roku stavebná spoločnosť HSF System SK dokončila napríklad aj obchodno-skladovacie centrum PTÁČEK – veľkoobchod v Trnave, nové vývojové centrum spoločnosti Minebea Slovakia v Košiciach alebo projekt CONTERA Park v Prešove. „Pri každom projekte sa snažíme čo najviac digitalizovať, automatizovať a prepájať stavebné procesy od projek-

ovania až po realizáciu. Je to jedna zo strategických oblastí, ktorú vo svojej spoločnosti dlhodobo a intenzívne rozvíjame,“ hovorí **Tomáš Mydlo**, výrobný riaditeľ HSF System SK.

Pretože aj stavebníctvo potrebuje svoje hviezdy

Stavebná skupina HSF System na Slovensku a v Českej republike organizuje jedinečnú súťaž Modelium pre stredné školy so zameraním na stavebníctvo. Tohtoročný ročník sa tešil rekordnému záujmu. Zúčastnilo sa na ňom 53 tímov z 28 stredných

škôl z oboch krajín. Študenti usilovne pracovali na tom, aby z vlnitej lepenky vytvorili čo najkreatívnejšie a najfunkčnejšie modely plávajúcich miest. Tí najlepší si rozdelili viac ako 4 000 eur. HSF System SK podporuje aj vybrané športové projekty, Žilinský triatlon, Rajecký maraton, Terchovský polmaratón, Triatlon Podhradské more, VA UNIZA ŽILILNA – Volejbal. Podpora smeruje aj k mladým a nádejným umelcom zo Slovenska, ktorých diela sú vystavené v žilinskej centrále.



CONTERA Park Prešov

PURPOSIA Group je jedna z popredných európskych skupín, ktorá vznikla v roku 2023 ako holdingová štruktúra okolo stavebných spoločností HSF System v Českej republike a na Slovensku a ďalších spoločností najmä z oblasti stavebníctva. Skupina sa zaoberá celým životným cyklom stavebných projektov od projektovania a developmentu pod značkou ANTRACIT cez výstavbu až po správu a údržbu nehnuteľností pod spoločnosťou SK Facility. Komplexné služby povrchových úprav podláh a vonkajších plôch ponúka spoločnosť floorING a spoločnosť PRUNIWERK sa zameriava na hliníkové systémy a svetlíky. Skupina dokončila aj niekoľko akvizícií vrátane spoločnosti PREFA ONV a geodetickej firmy Bezecný.